

SVORNOST, stavební bytové družstvo

Ztracená 2647/16, 767 01 Kroměříž

N á v r h n a U S N E S E N Í

z jednání Shromáždění delegátů SVORNOST, stavebního bytového družstva, konaného dne

1.6.2022

A . Shromáždění delegátů schvaluje:

- a) zprávu předsedkyně představenstva
- b) zprávu o činnosti kontrolní komise
- c) řádnou účetní uzávěrku za rok 2021
- d) vypořádání výsledků hospodaření za rok 2021 takto:
přebytek ve výši 640.569,00 Kč v souladu s čl. 92 odst. 3 stanov družstva převést ve prospěch
 - nedělitelného fondu 540.569,00 Kč
 - sociálního fondu 100.000,00 Kč
- e) odměnu pro členy představenstva a kontrolní komise dle čl. 58 odst. 2 stanov družstva v celkové částce 214 tis. Kč
- f) změnu Směrnice pro stanovení výše nájemného z bytů a nebytových prostorů pořízených v družstevní bytové výstavbě a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním těchto bytů a nebytových prostorů v předloženém znění
- g) zvýšení příspěvku na správu družstva pro všechny bydlící v domech společenství vlastníků s právní subjektivitou, které mají založené samostatné účty, ze současných 180,- Kč vč. DPH/byt/měsíc na 220,- Kč vč. DPH/byt/měsíc
- h) zvýšení limitu pro investování volných finančních prostředků družstva na 80 mil. Kč, a to při dodržení všech ostatních podmínek stanovených v bodě a) odst. C usnesení SD ze dne 23.5.2018.

B. Shromáždění delegátů bere na vědomí:

- a) Zprávu auditora Ing. Marka Řiháka a jeho výrok:
Podle mého názoru účetní závěrka obchodní korporace SVORNOST, stavební bytové družstvo k 31.12.2021 ve všech významných ohledech podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční pozice a nákladů, výnosů a výsledku hospodaření za rok od 1.1.2021 do 31.12.2021 v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými účetními předpisy České republiky.

C. Shromáždění delegátů ukládá:

- a) všem předsedům výborů členských samospráv seznámit vhodnou formou (schůze nebo vyvěšení na nástěnkou v domě) členy příslušného hospodářského střediska s usnesením shromáždění delegátů

V Kroměříži dne 1.6.2022

předseda návrhové komise

člen návrhové komise

člen návrhové komise