

SVORNOST, stavební bytové družstvo

Ztracená 2647/16, 767 01 Kroměříž

N á v r h n a U S N E S E N Í

z jednání Shromáždění delegátů SVORNOST, stavebního bytového družstva, konaného dne
29.5.2019

A . Shromáždění delegátů schvaluje:

- a) zprávu předsedkyně představenstva
- b) zprávu o činnosti kontrolní komise
- c) řádnou účetní uzávěrku za rok 2018
- d) vypořádání výsledků hospodaření za rok 2018 takto:
přebytek ve výši 239.593,00 Kč v souladu s čl. 92 odst. 3 stanov družstva převést ve prospěch
 - nedělitelného fondu 159.593,00 Kč
 - sociálního fondu 80.000,00 Kč
- e) odměnu pro členy představenstva a kontrolní komise dle čl. 58 odst. 2 stanov družstva v celkové částce 180 tis. Kč
- f) změnu stanov v předloženém znění
- g) změnu směrnice pro stanovení výše nájemného z bytů pořízených v družstevní bytové výstavbě a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu a místností nesloužících k bydlení (garáže) v předloženém znění
- h) prodej nebytové jednotky č. 107/7 se spoluvlastnickým podílem na společných částech bytového domu č.p. 107 a na pozemku parc.č. 458/1 v rozsahu spoluvlastnického podílu 945/8734 na Náměstí míru, Koryčany panu Richardu Stavělovi za cenu 750 tis. Kč s tím, že prodej se uskuteční v lednu 2020.

B. Shromáždění delegátů bere na vědomí:

- a) Zprávu auditora Ing. Marka Řiháka a jeho výrok:
Podle mého názoru účetní závěrka obchodní korporace SVORNOST, stavební bytové družstvo k 31.12.2018 ve všech významných ohledech podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční pozice a nákladů, výnosů a výsledku hospodaření za rok od 1.1.2018 do 31.12.2018 v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými účetními předpisy České republiky.

C. Shromáždění delegátů ukládá:

- a) všem předsedům výborů členských samospráv seznámit vhodnou formou (schůze nebo vyvěšení na nástěnku v domě) členy příslušného hospodářského střediska s usnesením shromáždění delegátů

V Kroměříži dne 29. 5. 2019

předseda návrhové komise

člen návrhové komise

člen návrhové komise